

## اشتہار برائے نیلامی ٹھیکہ / پٹہ زرعی اراضی تقریباً 198 ایکڑ کیڈٹ کالج اوکاڑا

ہر خاص دعام کی اطلاع کے لئے مشتہر کیا جاتا ہے کہ کیڈٹ کالج اوکاڑا اپنی درج ذیل زرعی اراضی جو کہ کالج باؤنڈری وال کے اندر واقع ہے مورخہ 10 مئی 2023 بروز بدھ دوپہر 01:00 بجے کو عرصہ تین سال ( یکم جولائی 2023ء تا 30 جون 2026ء) کے لئے برائے کاشتکاری حقوق کا نیلام عام کرنے جارہا ہے۔ پہلی بولی کے دوران زرعی زمین کے ٹھیکہ کی مناسب قیمت نہ لگنے کی صورت میں دوسری بولی 16 مئی 2023ء بروز منگل کو ہوگی۔

نمبر شمار	مربع نمبر	رقبہ	زر ضمانت
1	14	123 ایکڑ تقریباً	مبلغ دو لاکھ روپے (Rs:200,000)
2	15	123 ایکڑ تقریباً	مبلغ دو لاکھ روپے (Rs:200,000)
3	20	106 ایکڑ تقریباً	مبلغ ایک لاکھ روپے (Rs:100,000)
4	21	123 ایکڑ تقریباً	مبلغ دو لاکھ روپے (Rs:200,000)
5	22	123 ایکڑ تقریباً	مبلغ دو لاکھ روپے (Rs:200,000)

### نوٹ

1	ہر بولی دہندہ کو بولی میں حصہ لینے سے قبل ہر مربع نمبر کے لئے علیحدہ سے ٹینڈر فارم خریدنا ہوگا اور ہر مربع کے لئے علیحدہ سے مذکورہ بالا زر ضمانت کا بینک / Pay Order / Demand Draft / CDR بنام پرنسپل کیڈٹ کالج اوکاڑا ہمراہ شناختی کارڈ کی مصدقہ فوٹو کاپی جمع کروانا ہوگا۔
2	دوسرے سال پہلے سال کے پٹے کی کل رقم پر 10% اور تیسرے سال بھی دوسرے سال کی کل رقم پر 10% سالانہ اضافہ ہوگا۔
3	بولی کے اختتام پر کامیاب بولی دہندہ کے علاوہ باقی ماندہ تمام افراد کو زر ضمانت واپس کر دیا جائے گا۔ کامیاب بولی کی حتمی منظوری مجاز اتھارٹی دے گی۔
4	کامیاب بولی دہندہ کو پہلے سال کی کل بولی کا 1/4 حصہ تین دن کے اندر جمع کروانا ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں مندرجہ بالا زر ضمانت ضبط کر لیا جائے گا۔ یہ 1/4 حصہ کی رقم جمع ہونے کے بعد مذکورہ بالا زر ضمانت واپس کر دیا جائے گا۔ یہ 1/4 حصہ کی رقم ٹھیکہ کی تین سالہ مدت کے اختتام کے دو ماہ بعد تک دفتر ہذا میں بطور سیکورٹی جمع رہے گا۔
5	کامیاب بولی دہندہ کو بولی کی منظوری کے بعد 7 دنوں کے اندر ادارہ ہذا کے ساتھ مبلغ 1200 روپے والے اسٹامپ پیپر پر اپنے ہی خرچے پر تحریری معاہدہ / ایگریمنٹ کرنا ہوگا۔
6	ٹھیکہ دار / پٹہ دار قبضہ لینے سے پہلے 15 جون تک مذکورہ اراضی کا پہلے سال کے ٹھیکہ کی آدھی رقم ایڈوانس اور باقی دو سال کے ایڈوانس چیک جمع کروانے کا پابند ہوگا۔ ناکامی پر 7 یوم کانٹنس دے کر پٹہ دار / کامیاب بولی دہندہ کا مذکورہ 1/4 حصہ کی رقم بحق کیڈٹ کالج اوکاڑا ضبط کر لے گا اور مذکورہ زرعی اراضی کے ٹھیکہ کی دوبارہ بولی کروائی جائے گی۔
7	ٹینڈر فارم بمعدہ تفصیلی شرائط و ضوابط کے صبح 08:00 بجے سے دوپہر 01:00 بجے تک بعوض - /500 روپے فی ٹینڈر فارم ادارہ ہذا کے دفتر سے وصول کیا جاسکتا ہے۔

اشتہار: پرنسپل کیڈٹ کالج اوکاڑا / 11 کلومیٹر فیصل آباد روڈ اوکاڑا: فون نمبر: 0442-441187, 0442-661191, 0442-661192

Approved

Cust.  
14-4-23