

## اشتہار برائے نیلامی ٹھیکہ اپنہ زرعی اراضی مربع نمبر 22 تقریباً 123 ایکڑ کیڈٹ کالج اوکاڑا

ہر خاص و عام کی اطلاع کے لئے مشتہر کیا جاتا ہے کہ کیڈٹ کالج اوکاڑا اپنی درج ذیل زرعی اراضی جو کہ کالج ہاؤنڈری وال کے اندر واقع ہے مورخہ 22 اگست 2023 بروز منگل دوپہر 12:00 بجے کو عرصہ تین سال (22 اگست 2023ء تا 30 جون 2026ء) کے لئے برائے کاشتکاری حقوق کا نیلام عام کرنے جا رہا ہے۔ جس کی تفصیل درج ذیل ہے۔

نمبر شمار	مربع نمبر	رقبہ	زرمانت
1	22	123 ایکڑ تقریباً	مبلغ دو لاکھ روپے (Rs:200,000)

### نوٹ

1	ہر بولی دہندہ کو بولی میں حصہ لینے سے قبل ٹینڈر فارم خریدنا ہوگا اور مذکورہ بالا زرمانت کا بنک Demand Draft / CDR/Pay Order بنام پرنسپل کیڈٹ کالج اوکاڑا ہمراہ شناختی کارڈ کی مصدقہ فونو کاپی جمع کروانا ہوگا۔
2	دوسرے سال پہلے سال کے پٹے کی کل رقم پر 10% اور تیسرے سال بھی دوسرے سال کی کل رقم پر 10% سالانہ اضافہ ہوگا۔
3	بولی کے اختتام پر پہلے، دوسرے اور تیسرے نمبر پر آنے والے بولی دہندہ کے علاوہ باقی ماندہ تمام افراد کو زرمانت واپس کر دیا جائے گا۔ کامیاب بولی کی حتمی منظوری مجاز اتھارٹی دے گی۔
4	کامیاب بولی دہندہ کو پہلے سال کی کل بولی کا 1/4 حصہ تین دن کے اندر جمع کروانا ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں مندرجہ بالا زرمانت ضبط کر لیا جائے گا۔ یہ 1/4 حصہ کی رقم جمع ہونے کے بعد مذکورہ بالا زرمانت واپس کر دیا جائے گا۔ یہ 1/4 حصہ کی رقم ٹھیکہ کی تین سالہ مدت کے اختتام کے دو ماہ بعد تک دفتر ہذا میں بطور سیکورٹی جمع رہے گا۔
5	کامیاب بولی دہندہ کو بولی کی منظوری کے بعد 7 دنوں کے اندر ادارہ ہذا کے ساتھ مبلغ 1200 روپے والے اسٹامپ پیپر پر اپنے ہی خرچے پر تحریری معاہدہ / ایگریمنٹ کرنا ہوگا۔
6	ٹھیکہ دار / اپنہ دار قبضہ لینے سے پہلے 25 اگست تک مذکورہ اراضی کا پہلے سال کے ٹھیکہ کی آدھی رقم ایڈوانس اور باقی دو سال کے ایڈوانس چیک جمع کروانے کا پابند ہوگا۔ ناکامی پر 7 یوم کانٹنس دے کر پٹہ دار / کامیاب بولی دہندہ کا مذکورہ 1/4 حصہ کی رقم بحق کیڈٹ کالج اوکاڑا ضبط کر لے گا اور مذکورہ زرعی اراضی کا ٹھیکہ دوسرے یا تیسرے نمبر پر آنے والے بولی دہندہ کو دے دیا جائے گا۔
7	ٹینڈر فارم بمعہ تفصیلی شرائط و ضوابط کے صبح 08:00 بجے سے دوپہر 01:00 بجے تک بھجوں - 500 روپے فی ٹینڈر فارم ادارہ ہذا کے دفتر سے وصول کیا جاسکتا ہے۔

اشتہار: پرنسپل کیڈٹ کالج اوکاڑا 11 کلومیٹر لیصل آباد روڈ اوکاڑا: فون نمبر: 0442-441187, 0442-661191, 0442-661192